

Ausfüllhilfe zum Flächenerfassungsbogen der Stadt Freiberg a. N.

Bitte entnehmen Sie die Gebäude und Garagenflächen aus Ihrem Baugesuch und fertigen Sie auf dem Flächenerfassungsbogen eine Skizze an. (Oder Kopie vom Baugesuch) Tragen Sie die versiegelten Flächen ein welche unmittelbar oder mittelbar in die öffentlichen Abwasserbeseitigungsanlagen entwässern bzw. bei denen sich eine Änderung ergibt. Geben Sie an, ob und wie diese Flächen an den Kanal angeschlossen sind und tragen Sie die Werte in die entsprechenden Spalten: (S-1 [„nicht angeschlossen“]; S-2 bis S-4 („Dachflächen“); S-8 und S-9 Zisternen und/oder Versickerungsanlagen ein.

Ergänzen Sie diese Flächen um die sonstigen bebauten und befestigten Flächen (Stellplätze, Zufahrt..) auf Ihrem Grundstück mit fortlaufender Nummerierung und tragen Sie auch diese je nach Art der Befestigung in die Spalten: S-1 [„nicht angeschlossen“]; S-2 bis S-4 („Dachflächen“); oder „Künstlich befestigte Flächen“ (S-1 [„nicht angeschlossen“]; S-5 bis S-7 („Künstlich befestigte Flächen“) ein.

„Dachflächen“ oder „Künstlich befestigte Flächen“ die in eine Zisterne **mit Notüberlauf** in die Kanalisation entwässern, und von denen das dort aufgefangene Niederschlagswasser rein zur **Gartenbewässerung** genutzt wird, tragen Sie bitte in die Spalte S-8 ein.

„Dachflächen“ oder „Künstlich befestigte Flächen“ die in eine Zisterne **mit Notüberlauf** in die Kanalisation entwässern, und von denen das dort aufgefangene Niederschlagswasser zur **Gartenbewässerung und als Brauchwasser** genutzt wird, oder in eine **Versickerungsanlage mit Notüberlauf** in den Kanal entwässern, tragen Sie bitte in die Spalte S-9 ein.

Skizzieren Sie diese Flächen auch im Plan.

Flächenberechnungsbogen zur Ermittlung der gebührenpflichtigen Fläche:										ID-Nummer: 3340-2719	
Spaltennummer :		Flächen ohne Anschluss an die Kanalisation [Angaben in m²]	Dachflächen – bebauten Flächen (Gebäudeflächen) mit Anschluss an die Kanalisation [Angaben in m²]			Künstlich befestigte Flächen – befestigte Flächen (Hofflächen) mit Anschluss an die Kanalisation [Angaben in m²]			Zisternen und/oder Versickerungsanlagen mit einem Mindestfassungsvermögen von 2 m³ und Notüberlauf an die Kanalisation		
Spaltennummer :		S-1	S-2	S-3	S-4	S-5	S-6	S-7	S-8	S-9	
Flächentyp		Größe in m²	Flächen ohne Anschluss an die öffentliche Kanalisation, die an eine Regenwasserentzugsanlage ohne Notüberlauf an die Kanalisation angeschlossen sind.	Dachflächen ohne Kesselschüttung und ohne Begrünung	Kesselschüttdächer	Grunddächer	Wasserundurchlässige Befestigung: z. B. Asphalt, Beton, Pflaster, Platten, Fliesen und sonstige wasserundurchlässige Befestigungen mit Fugenverguss oder auf Beton verlegt.	Teilweise wasserundurchlässige Befestigungen: z. B. Pflaster, Platten, Fliesen und sonstige wasserundurchlässige Befestigungen ohne Fugenverguss auf sicherfähigem Untergrund verlegt, Verbundsteine mit Fugen.	Wasserundurchlässige Befestigungen: z. B. Stickersteine, Kies- oder Schotterflächen inklusive Schotterrasen, Rasengittersteine.	Volumen einer Zisterne zur reinen Gartenbewässerung:	Volumen einer Zisterne inkl. Brauchwassernutzung oder Versickerungsanlage
Einleitende Fläche in m²		Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²	Einleitende Fläche in m²
Gebäude 1	687		687								
Gebäude 2	174								174		
Gebäude 3	46	46									
Gebäude 4	45			45							
Hoffläche 1	170						170				
Stellplatz 1	100	50					50				
Summe der Spalten:		96	687	45			220		174		
Berechnungsfaktoren:		x 0,0	x 0,9	x 0,6	x 0,3	x 0,9	x 0,6	x 0,3	x 0,9	x 0,9	
Teilflächensummen:		0,0	+ 618	+ 27	+	+	+ 132	+	(S-8) = 156	(S-9) =	
Abminderungsfläche (Z-1) = Zisternenvolumen 8 m³ x 8 m² = 64										777	
Abminderungsfläche (Z-2) = Zisternenvolumen m³ x 16 m² =										92	
GEBÜHRENPFLICHTIGE FLÄCHE :										869 m²	

Errechnen Sie die **Teilflächensumme** durch Multiplikation der angeschlossenen Teilflächen mit den entsprechenden Berechnungsfaktoren in den Spalten S-2 bis S-9, und runden Sie das Ergebnis auf volle m² ab.

Errechnen Sie die **Abminderungsfläche** durch Multiplikation des **Zisternenvolumens** mit dem entsprechenden Flächenfaktor (8 oder 16m²), und ziehen Sie dann die Abminderungsfläche (Z-1 oder Z-2) von den Teilflächensummen (S-8 oder S-9) ab, die in eine Zisterne oder Versickerungsanlage einleiten. Runden Sie das Ergebnis auf volle m² ab.

Ermitteln Sie hier die **Gebührenpflichtige Fläche** durch Addition der Summe der Teilflächen (S-1 bis S-7) und der Abminderungsflächen (Z-1 und Z-2)

Flächenerfassungsbogen

ID-Nummer:

<u>Eigentümer:</u>	<u>Gemarkung:</u>	<u>Grundstück:</u>
	<u>Flurstücksnummer:</u>	<u>Grundstücksgröße:</u> m ²

Lageplan:

Telefonnummer für Rückfragen:

Mit der hier geleisteten Unterschrift versichere ich, die von mir gemachten Angaben auf dem Lageplan sowie dem zugehörigen Flächenberechnungsbogen nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

.....
Ort / Datum

.....
Unterschrift

Flächenberechnungsbogen zur Ermittlung der gebührenpflichtigen Fläche:

ID-Nummer:

		Flächen ohne Anschluss an die Kanalisation [Angaben in m ²]	Dachflächen – bebaute Flächen (Gebäudeflächen) mit Anschluss an die Kanalisation [Angaben in m ²]			Künstlich befestigte Flächen – befestigte Flächen (Hofflächen) mit Anschluss an die Kanalisation [Angaben in m ²]			Zisternen und/oder Versickerungsanlagen mit einem Mindestfassungsvermögen von 2 m ³ und Notüberlauf an die Kanalisation		
Spaltennummer :		S-1	S-2	S-3	S-4	S-5	S-6	S-7	S-8	S-9	
Flächentyp	Größe in m ²	Flächen ohne Anschluss an die öffentliche Kanalisation, oder die an eine Regenwasserutzungsanlage ohne Notüberlauf an die Kanalisation angeschlossen sind.	Dachflächen ohne Kiesschüttung und ohne Begrünung	Kiesschüttdächer	Gründächer	Wasserdurchlässige Befestigung: z. B. Asphalt, Beton, Pflaster, Platten, Fliesen und sonstige wasserdurchlässige Befestigungen mit Fugenverguss oder auf Beton verlegt.	Teilweise wasserdurchlässige Befestigungen: z. B. Pflaster, Platten, Fliesen und sonstige wasserdurchlässige Befestigungen ohne Fugenverguss auf sickerfähigem Untergrund verlegt, Verbundsteine mit Fugen.	Wasserdurchlässige Befestigungen: z. B. Sickersteine, Kies- oder Schotterflächen inklusive Schotterrasen, Rasengittersteine.	Volumen einer Zisterne zur reinen Gartenbewässerung:	Volumen einer Zisterne inkl. Brauchwassernutzung oder Versickerungsanlage	
									<input type="text"/> m ³	<input type="text"/> m ³	
									Einleitende Fläche in m ²	Einleitende Fläche in m ²	
Summe der Spalten:											
Berechnungsfaktoren:		x 0,0	x 0,9	x 0,6	x 0,3	x 0,9	x 0,6	x 0,3	x 0,9	x 0,9	
Teilflächensummen:		0,0	+	+	+	+	+	+	(S-8) =	(S-9) =	
Abminderungsfläche (Z-1) = Zisternenvolumen <input type="text"/> m ³ x 8 m ² = <input type="text"/>									=>	(S-8) = <input type="text"/> m ² - (Z-1) = <input type="text"/> m ²	+ <input type="text"/>
Abminderungsfläche (Z-2) = Zisternenvolumen <input type="text"/> m ³ x 16 m ² = <input type="text"/>									=>	(S-9) = <input type="text"/> m ² - (Z-2) = <input type="text"/> m ²	+ <input type="text"/>
GEBÜHRENPFLICHTIGE FLÄCHE :									<input type="text"/>	m ²	