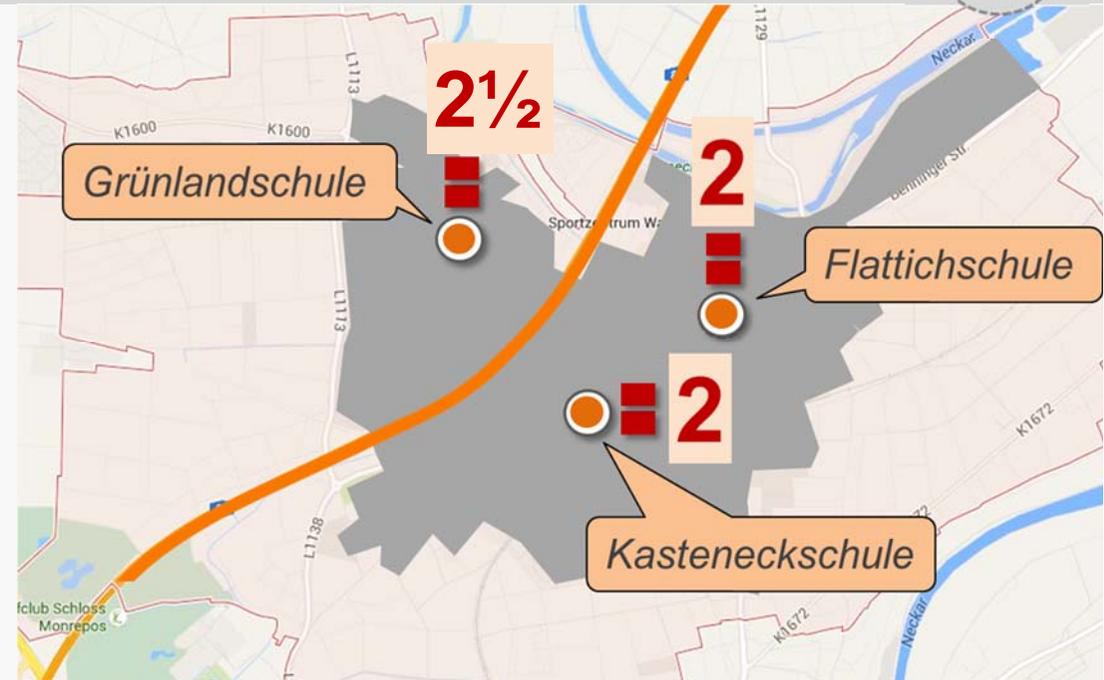


Modell A1

A1

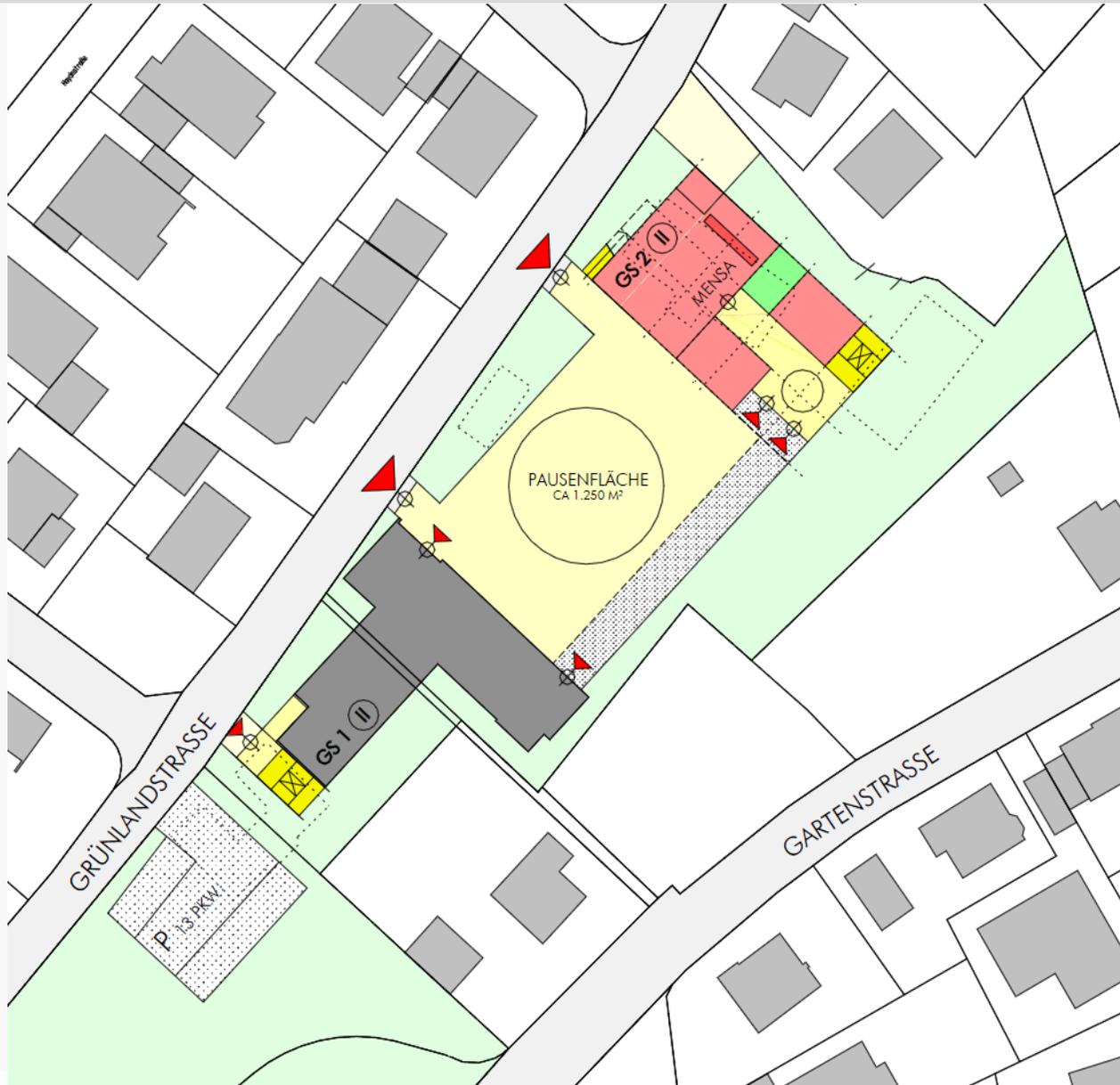
Grünlandsschule	2,5 Züge
Kasteneckschule	2 Züge
Flattichschule	2 Züge



Maßnahmen:

- Grünlandsschule: Sanierung/ Modernisierung, Ersatz- und Erweiterungsbau
- Kasteneckschule: Sanierung/ Modernisierung, Neubau Mensa
- Flattichschule: Sanierung/ Modernisierung

Grünlandschule 2,5-zügig



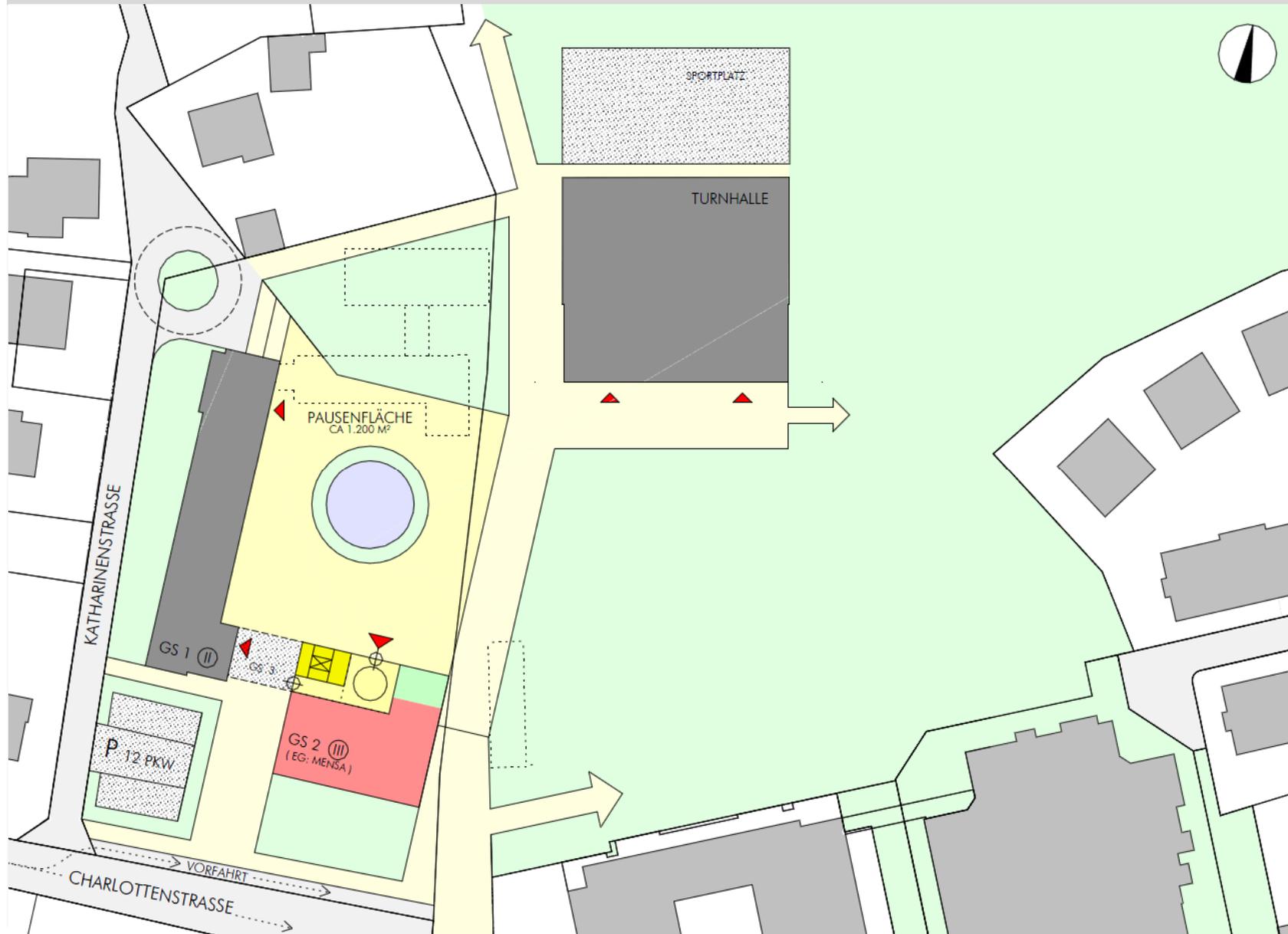
Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Kasteneckschule 2-zügelig



Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Flattichschule 2-zügig



Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Bewertung Modell A1

A1

Qualität Pädagogik



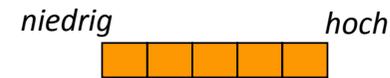
1. Struktur des Bestandsgebäudes Grünlandschule ungeeignet
2. Kleine Schulen – keine Flexibilität

Qualität schulische Anlage



1. Grünland- und Flattichschule ungünstige Standortbedingungen
2. Sportanlagen bei zwei Schulen nicht am Ort

Qualität Erreichbarkeit



Fußläufige Erreichbarkeit der 3 Standorte

Gesamtkosten

3 Schulstandorte, Sanierung/ Modernisierung:

23.600.000 €

Die Bewertungskriterien für alle Modelle

1. Umsetzbarkeit des Raumkonzepts der Schulen
2. Größe der Schule: ein größeres Kollegium bedeutet mehr fachliche Vielfalt und mehr Flexibilität bei Zusatzaufgaben und Krankheitsvertretungen der Lehrkräfte

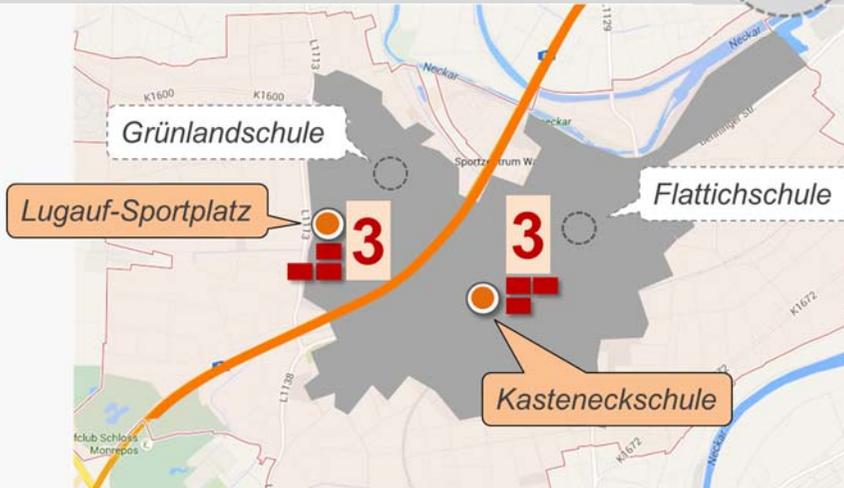
1. Bebaubarkeit des Grundstücks, erzielbare Qualität der Schulanlage
2. Lage Sport: am Standort oder entfernt?

Fußläufigkeit
Muss ein Schülertransport angeboten werden?
Situation für den Bring- und Holverkehr (PKW)

Gesamtkosten:
Investitionskosten für Schulbau und Sport inkl. Interim sowie Schulbauförderung und Erlösen von Grundstücksverkäufen

Modell B2

B2



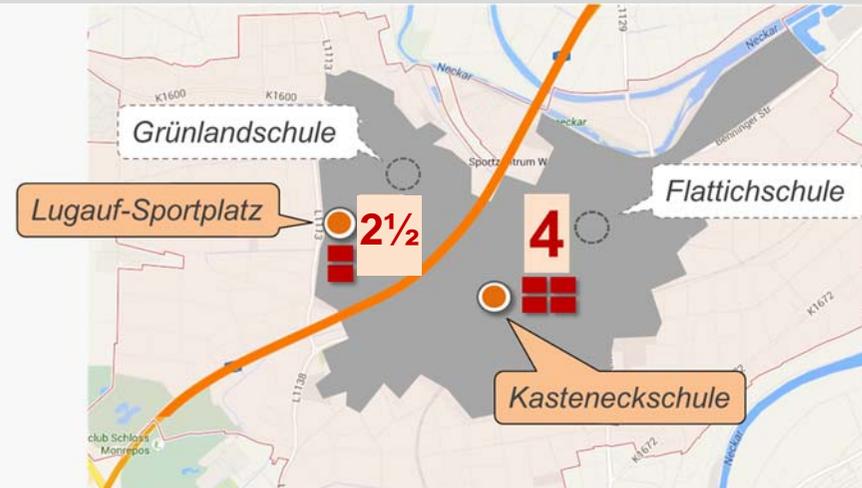
Am Lugauf 3 Züge
Kasteneckschule 3 Züge

Maßnahmen:

- Am Lugauf: Neubau 3 Züge, Sanierung Sporthalle
- Ersatz für Großsportfeld am Wasen
- Kasteneckschule: Modernisierung und Erweiterung auf 3 Züge, Sanierung Sporthalle
- Aufgabe der Standorte Grünlandschule und Flattichschule

Modell A3

A3



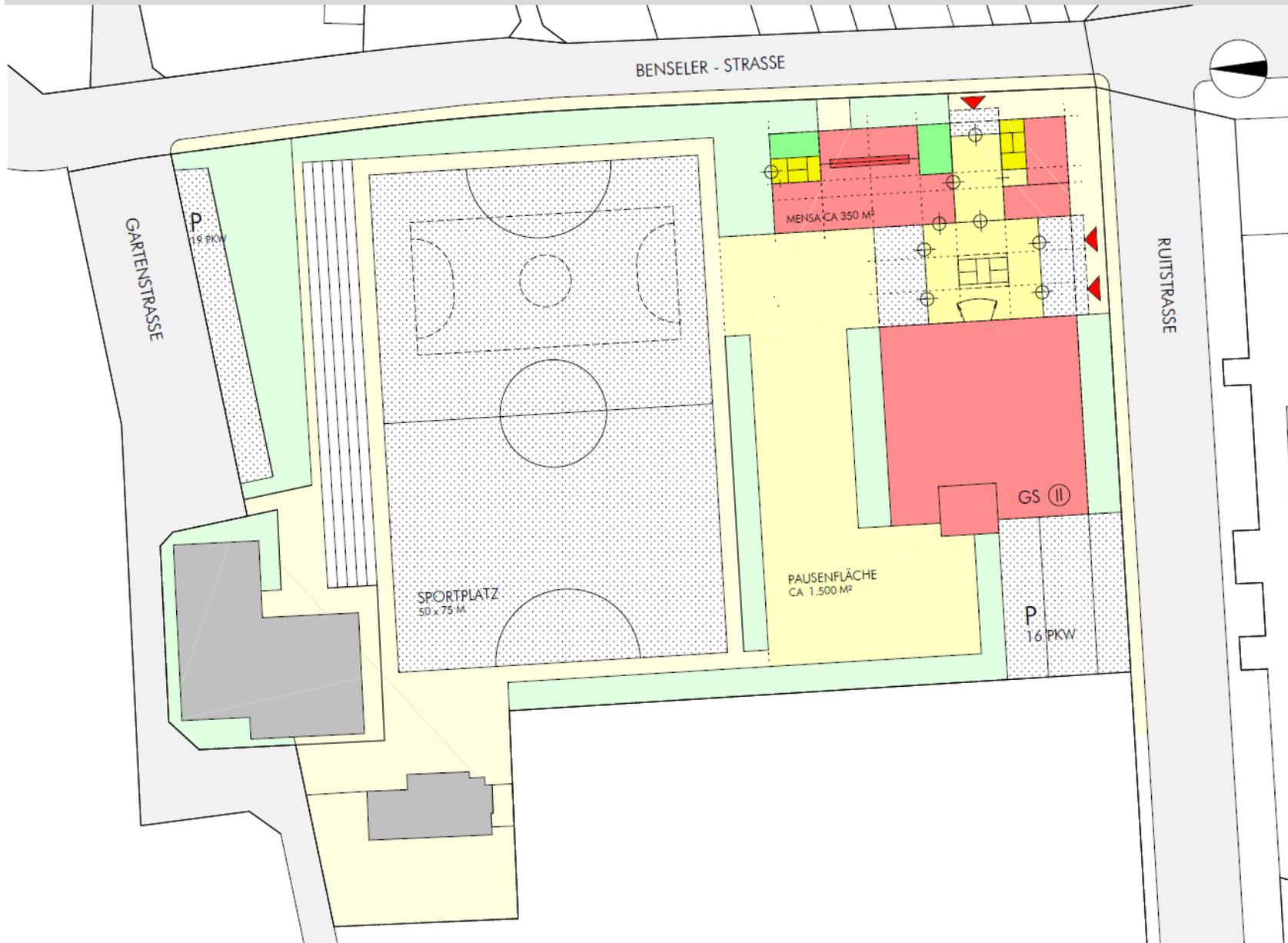
Am Lugauf 2,5 Züge
Kasteneckschule 4 Züge

Maßnahmen:

- Am Lugauf: Neubau 2,5 Züge, Sanierung Sporthalle
- Ersatz für Großsportfeld am Wasen
- Kasteneckschule: Neubau 4 Züge und Einfeld-Sporthalle mit Gymnastikraum
- Aufgabe der Standorte Grünlandschule und Flattichschule

Standort am Lugauf 3-züigig

B2



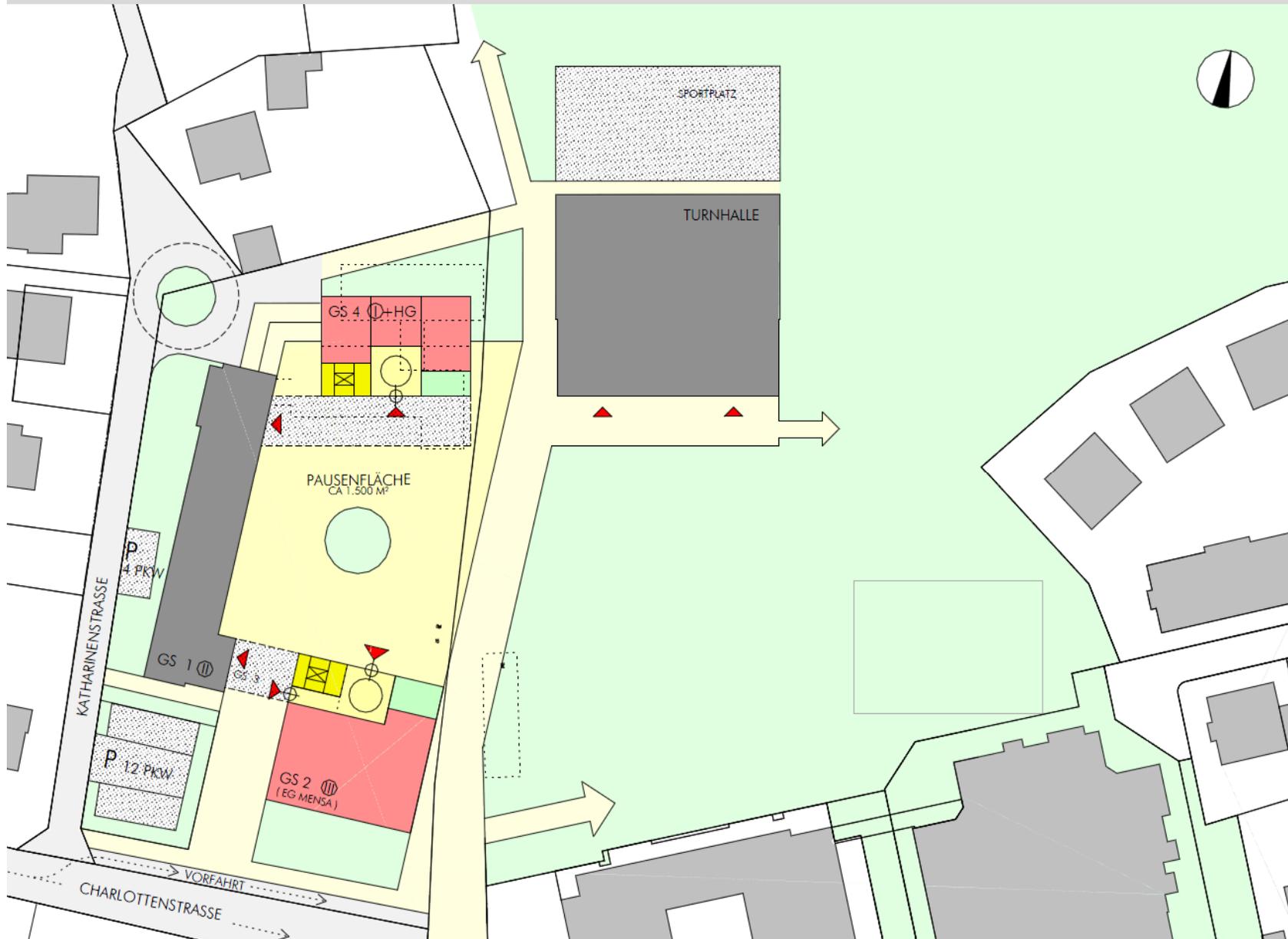
Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Kasteneckschule 3-zülig



Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

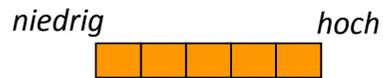
Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Bewertung Modell B2

B2

Qualität Pädagogik



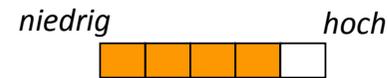
1. Im Neubau optimale Umsetzung möglich, Bestandsstruktur geeignet
2. 3-zügige Schulen: Flexibilität und fachliche Vielfalt gegeben

Qualität schulische Anlage



1. Gute Grundstückssituation an beiden Standorten
2. An beiden Standorten Sport am Ort

Qualität Erreichbarkeit



Kasteneckschule: Schülertransport und Verbesserung der Anfahrt erforderlich

Gesamtkosten

1 Standort Neubau,
1 Standort Modernisierung
und Erweiterung

18.600.000 €

Die Bewertungskriterien für alle Modelle

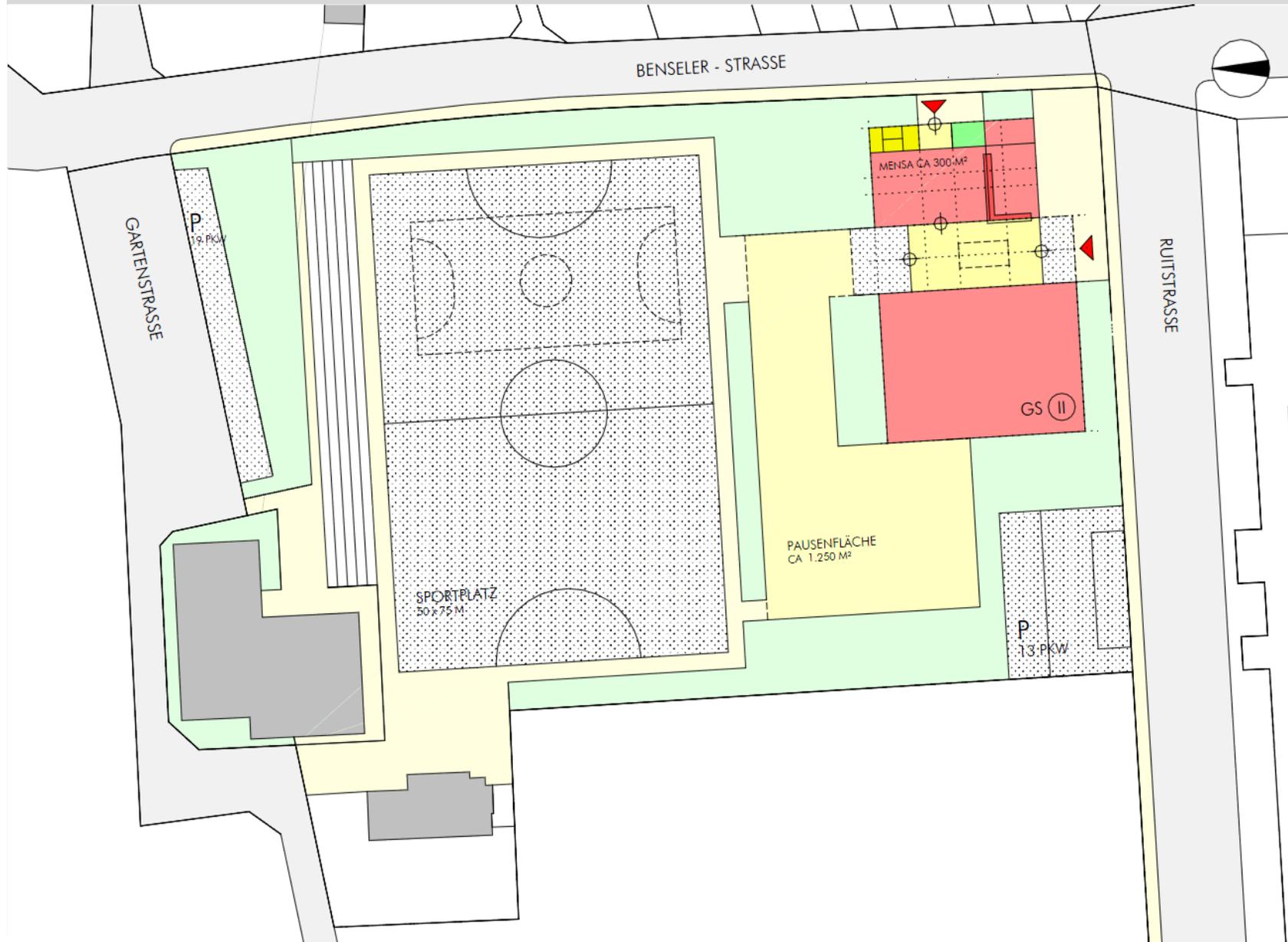
1. Umsetzbarkeit des Raumkonzepts der Schulen
2. Größe der Schule: ein größeres Kollegium bedeutet mehr fachliche Vielfalt und mehr Flexibilität bei Zusatzaufgaben und Krankheitsvertretungen der Lehrkräfte

1. Bebaubarkeit des Grundstücks, erzielbare Qualität der Schulanlage
2. Lage Sport: am Standort oder entfernt?

Fußläufigkeit
Muss ein Schülertransport angeboten werden?
Situation für den Bring- und Holverkehr (PKW)

Gesamtkosten:
Investitionskosten für Schulbau und Sport inkl. Interim sowie Schulbauförderung und Erlösen von Grundstücksverkäufen

Standort am Lugauf 2,5-züigig



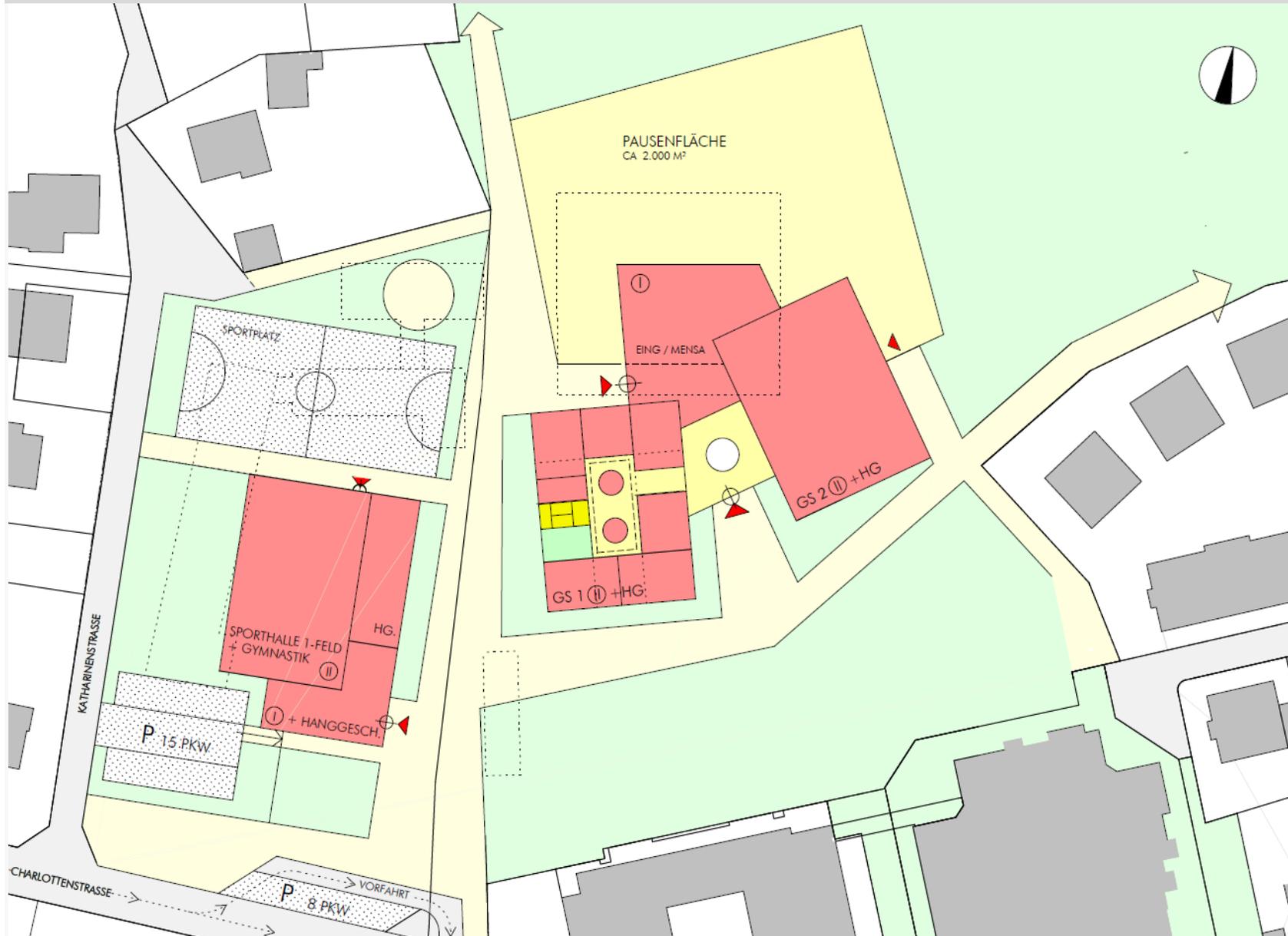
Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Kasteneckschule 4-zügelig



Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

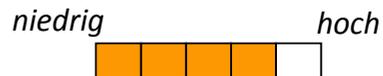
Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Bewertung Modell A3

A3

Qualität Pädagogik



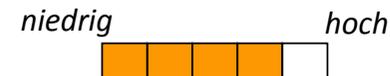
1. optimale Umsetzung in Neubauten möglich
2. Lugauf 2,5 -zünftig: kaum Flexibilität

Qualität schulische Anlage



1. Gute Grundstückssituation an beiden Standorten, Kasteneck: Gliederung der Baukörper
2. An beiden Standorten Sport am Ort

Qualität Erreichbarkeit



Kasteneckschule: Schülertransport und Verbesserung der Anfahrt erforderlich

Gesamtkosten

2 Standorte Neubau

22.000.000 €

Die Bewertungskriterien für alle Modelle

1. Umsetzbarkeit des Raumkonzepts der Schulen
2. Größe der Schule: ein größeres Kollegium bedeutet mehr fachliche Vielfalt und mehr Flexibilität bei Zusatzaufgaben und Krankheitsvertretungen der Lehrkräfte

1. Bebaubarkeit des Grundstücks, erzielbare Qualität der Schulanlage
2. Lage Sport: am Standort oder entfernt?

Fußläufigkeit
Muss ein Schülertransport angeboten werden?
Situation für den Bring- und Holverkehr (PKW)

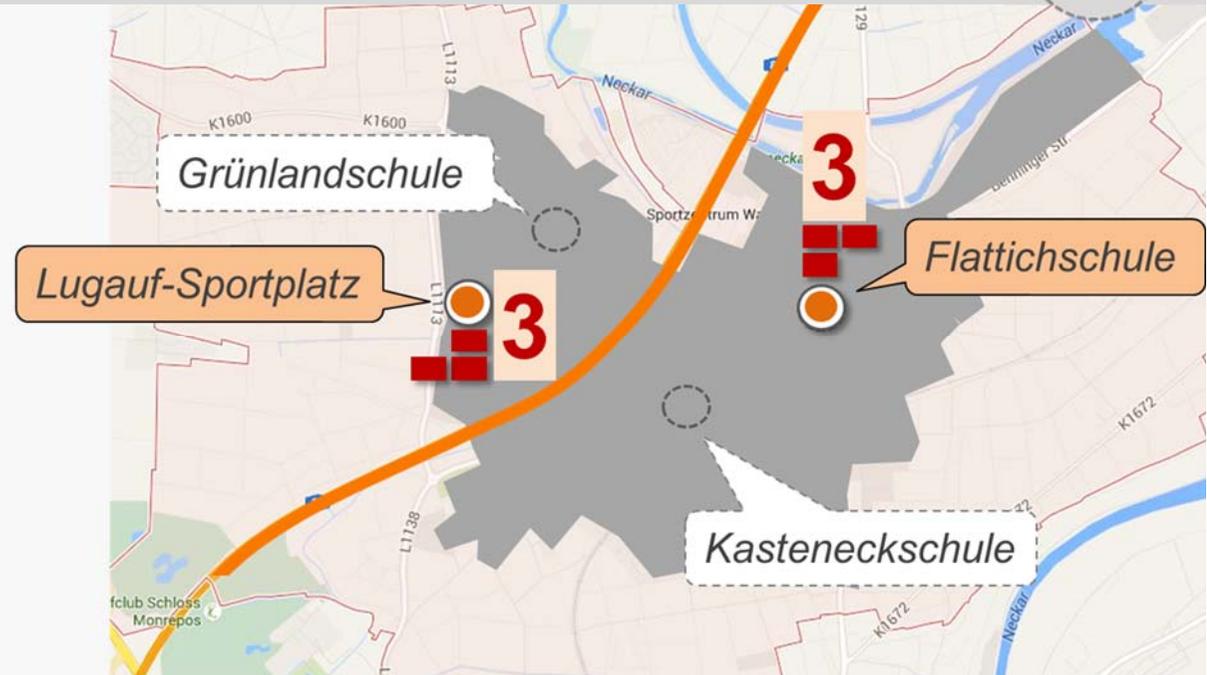
Gesamtkosten:
Investitionskosten für Schulbau und Sport inkl. Interim sowie Schulbauförderung und Erlösen von Grundstücksverkäufen

Modell B4

B4

Am Lugauf 3 Züge

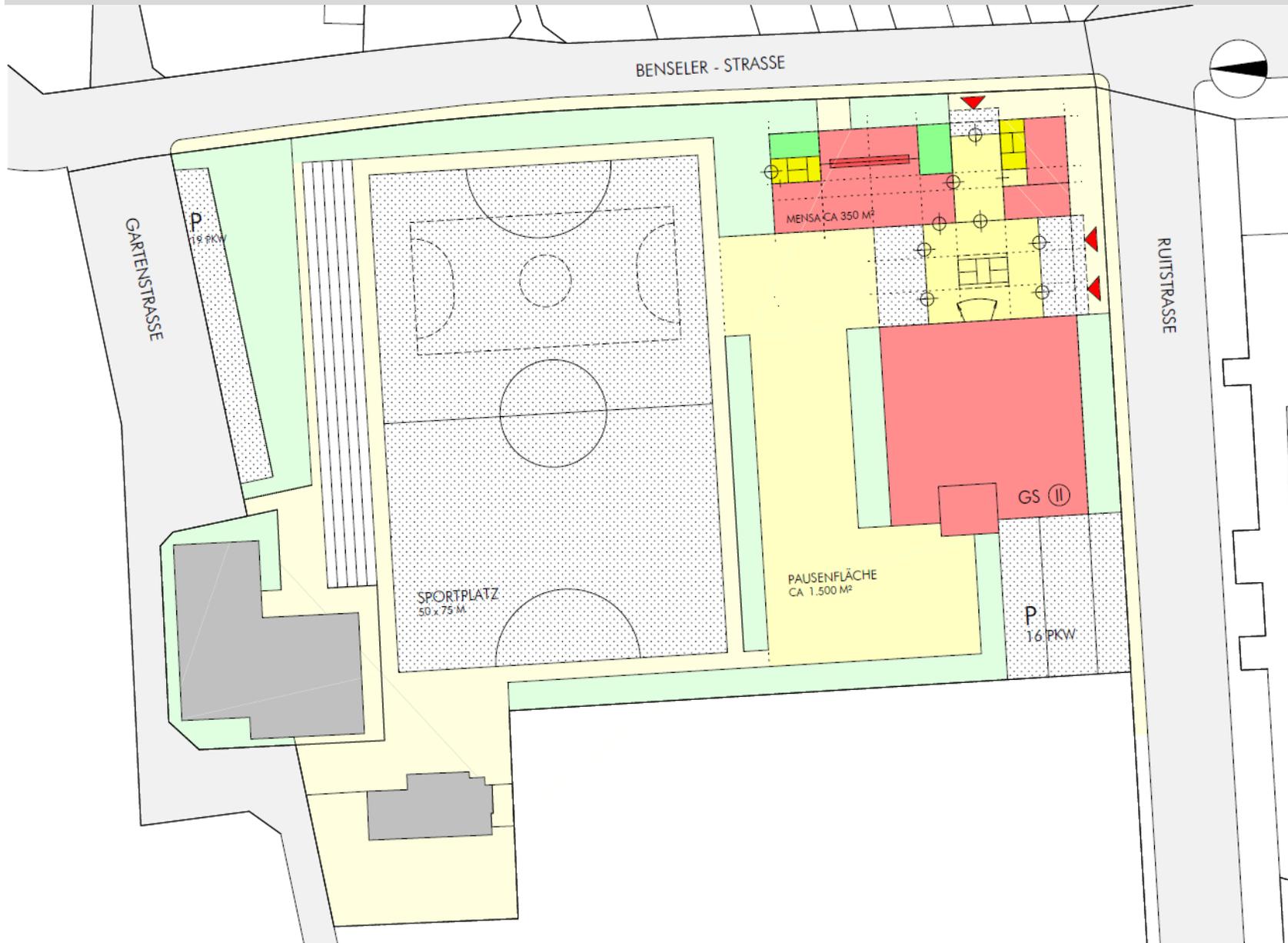
Flattichschule 3 Züge



Maßnahmen:

- Am Lugauf: Neubau Schulgebäude 3 Züge
- Ersatz Großsportfeld am Wasen
- Flattichschule: Erweiterung auf 3 Züge, Ersatz Gymnastikhalle
- Zusatzbedarf Einfeld-Sporthalle in Kosten enthalten
- Aufgabe der Standorte Grünlandschule und Kasteneckschule

Standort am Lugauf 3-zügig



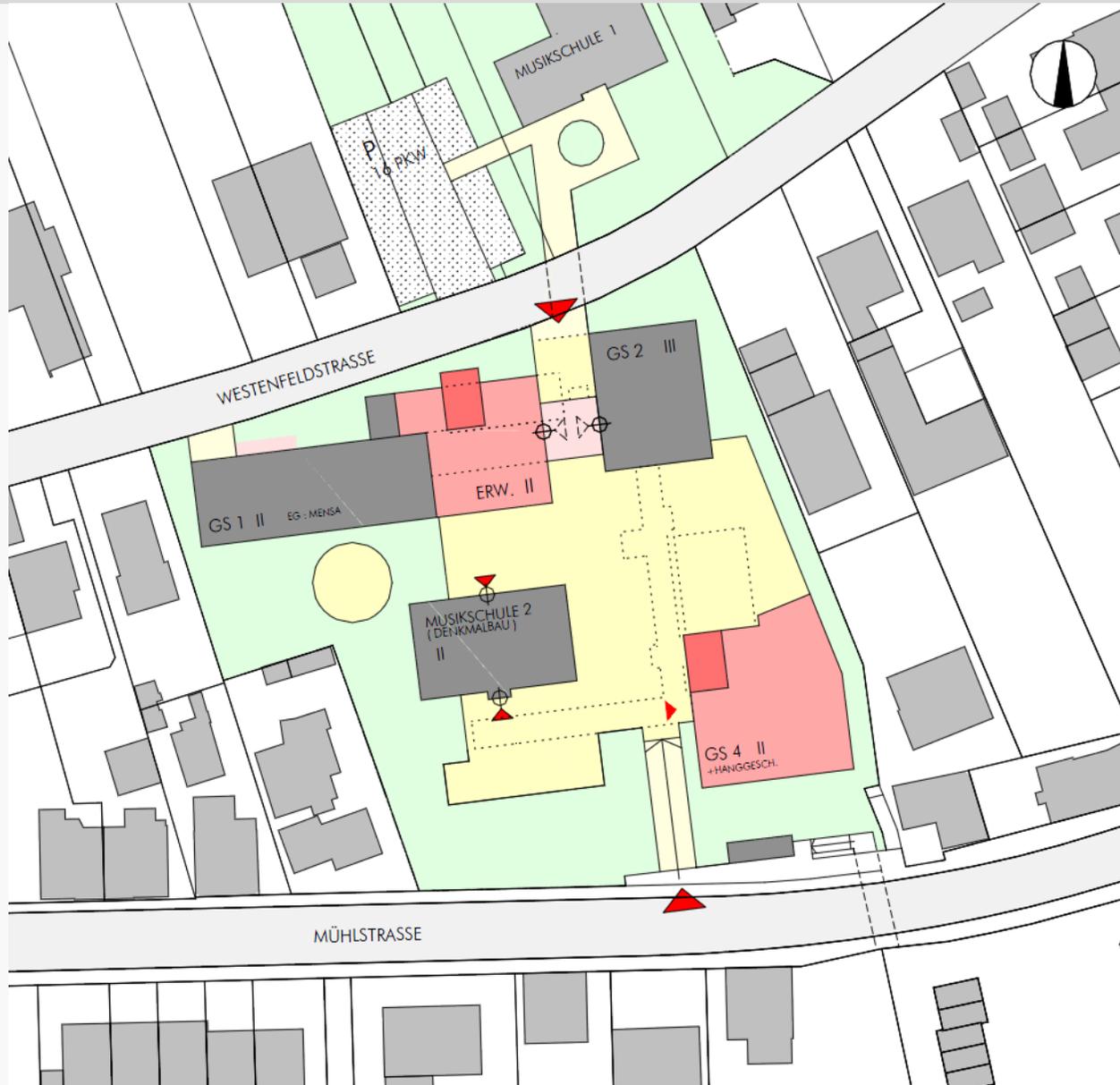
Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Flattichschule 3-zülig



Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Bewertung Modell B4

B4

Qualität Pädagogik

niedrig hoch



1. Im Neubau optimale Umsetzung möglich, Bestandsstruktur geeignet
2. 3-zügige Schulen: Flexibilität und fachliche Vielfalt gegeben

Qualität schulische Anlage

niedrig hoch



1. Flattichschule: zergliederte Anlage
2. Lugauf: Sport am Ort
Flattichschule: Sport am Ort und am Wasen

Qualität Erreichbarkeit

niedrig hoch



Flattichschule: Schülertransport und Verbesserung der Anfahrt erforderlich

Gesamtkosten

1 Standort Neubau,
1 Standort Modernisierung und Erweiterung

18.600.000 €

Die Bewertungskriterien für alle Modelle

1. Umsetzbarkeit des Raumkonzepts der Schulen
2. Größe der Schule: ein größeres Kollegium bedeutet mehr fachliche Vielfalt und mehr Flexibilität bei Zusatzaufgaben und Krankheitsvertretungen der Lehrkräfte

1. Bebaubarkeit des Grundstücks, erzielbare Qualität der Schulanlage
2. Lage Sport: am Standort oder entfernt?

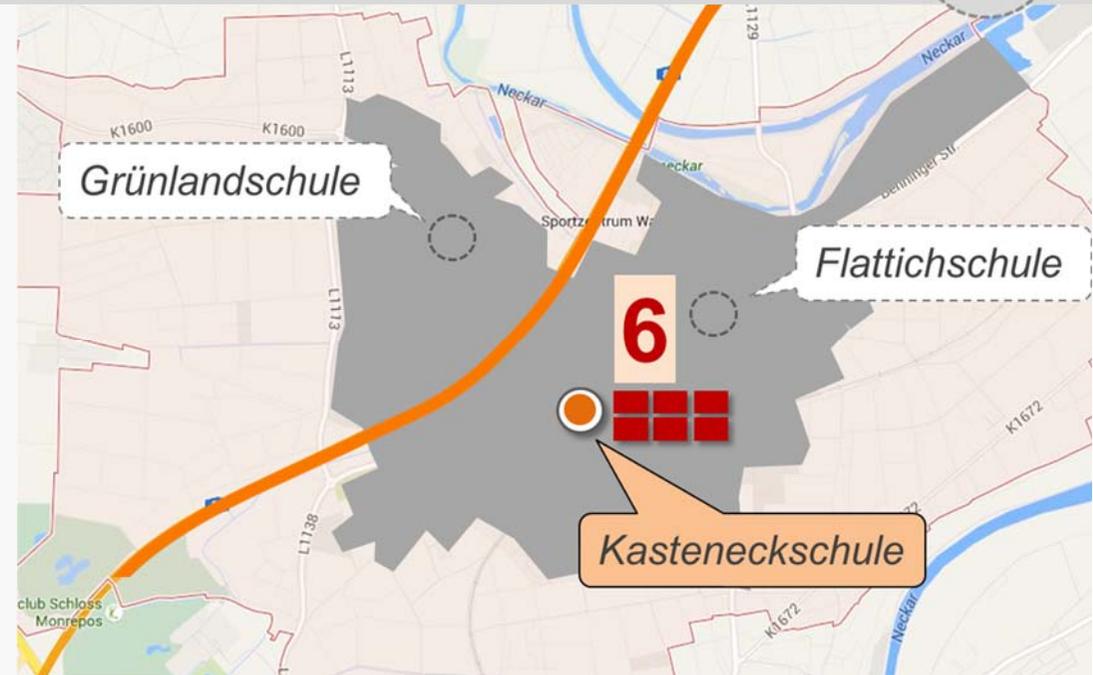
Fußläufigkeit
Muss ein Schülertransport angeboten werden?
Situation für den Bring- und Holverkehr (PKW)

Gesamtkosten:
Investitionskosten für Schulbau und Sport inkl. Interim sowie Schulbauförderung und Erlösen von Grundstücksverkäufen

Modell B7

B7

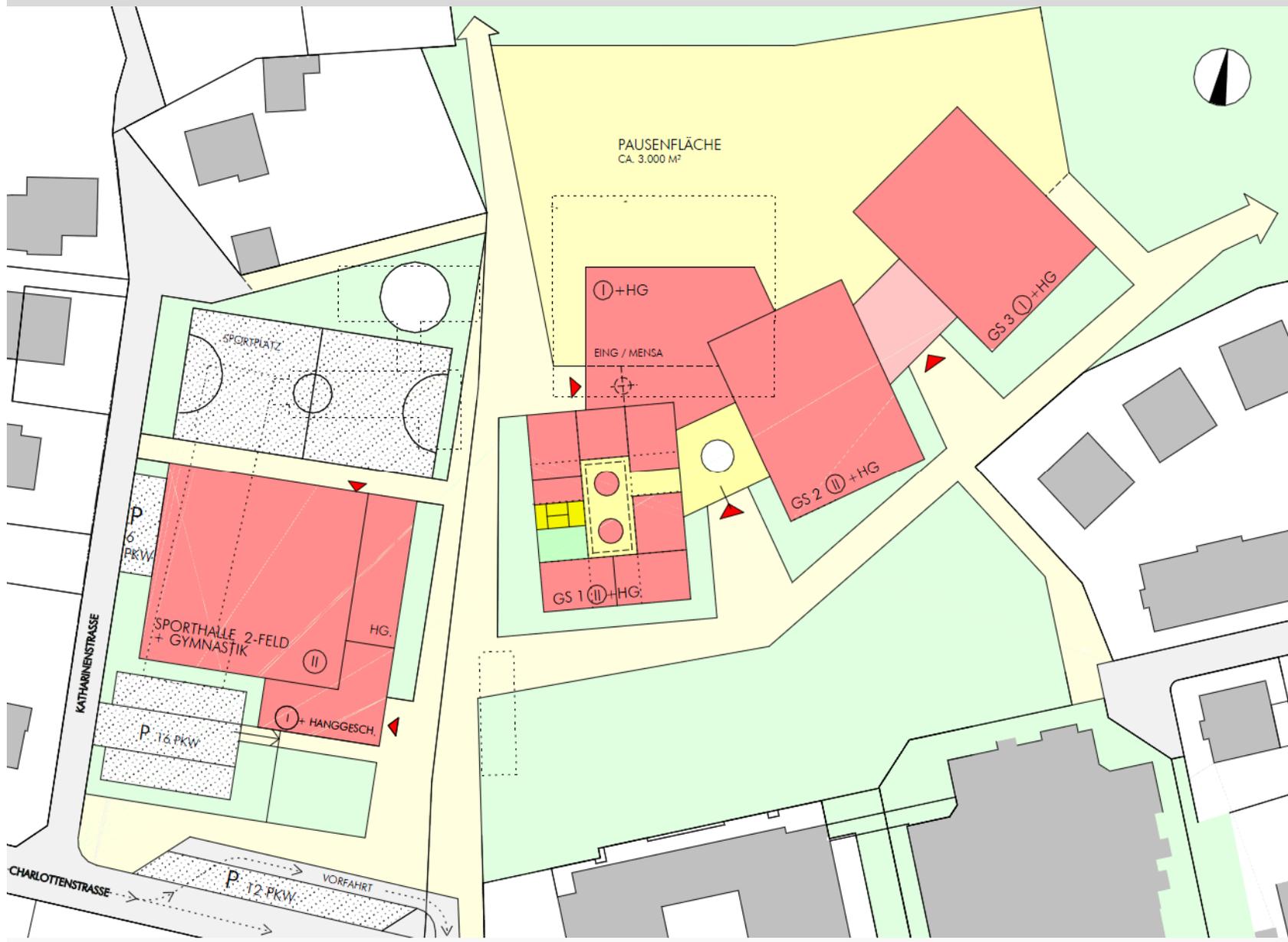
Kasteneckschule 6 Züge



Maßnahmen:

- Neubau Schulgebäude 6 Züge
- Neubau Zweifeld-Sporthalle mit Gymnastikraum
- Aufgabe der Standorte Grünlandschule und Flattichschule

Kasteneckschule 6-zügig



Legende

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Grundrissdarstellung:

- Programmfläche
- Nebenfläche
- Verkehrsfläche

Bewertung Modell B7

B7

Qualität Pädagogik

niedrig hoch



1. optimale Umsetzung in Neubau möglich
2. 6 Züge: Große fachliche Vielfalt und hohe Flexibilität möglich

Qualität schulische Anlage

niedrig hoch



1. Gute Grundstückssituation, differenzierte Gliederung der Baukörper möglich
2. Sport am Ort

Qualität Erreichbarkeit

niedrig hoch



Schülertransport und Verbesserung der Anfahrt erforderlich

Gesamtkosten

1 Standort Neubau

19.300.000 €

Die Bewertungskriterien für alle Modelle

1. Umsetzbarkeit des Raumkonzepts der Schulen
2. Größe der Schule: ein größeres Kollegium bedeutet mehr fachliche Vielfalt und mehr Flexibilität bei Zusatzaufgaben und Krankheitsvertretungen der Lehrkräfte

1. Bebaubarkeit des Grundstücks, erzielbare Qualität der Schulanlage
2. Lage Sport: am Standort oder entfernt?

Fußläufigkeit
Muss ein Schülertransport angeboten werden?
Situation für den Bring- und Holverkehr (PKW)

Gesamtkosten:
Investitionskosten für Schulbau und Sport inkl. Interim sowie Schulbauförderung und Erlösen von Grundstücksverkäufen