

Füllen Sie bitte diesen Antrag vollständig aus und senden ihn zurück an:

**Stadt Freiberg am Neckar
Fachbereich II Finanzen
Steuern & Abgaben
Marktplatz 2
71691 Freiberg am Neckar**

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Ihre Angaben werden zur Veranlagung der Zweitwohnungssteuer benötigt. Rechtsgrundlage für die Datenerhebung, -verarbeitung und -nutzung ist die Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer in der Stadt Freiberg am Neckar vom 01.07.2011. Sie sind nach § 10 der Satzung zur Auskunft verpflichtet. Die Verpflichtung über Dritte Angaben zu machen ergibt sich aus § 93 der Abgabenordnung.

Bitte deutlich in Druckbuchstaben schreiben und Zutreffendes ankreuzen

Angaben zur Person

Akad. Grad: _____

Nachname: _____

Vorname: _____

geboren am: _____

Telefon / E-Mail: _____ Tel.: _____ E-Mail: _____
(tagsüber für Rückfragen)

Der Schriftverkehr soll nicht an meinem Hauptwohnsitz gerichtet werden, sondern an

die Zweitwohnung den gesetzlichen Vertreter die von mir bevollmächtigte Person

Name, Vorname: _____

Straße, Hausnummer: _____

PLZ, Ort: _____

Ihre Zweitwohnung

Straße: _____ 71691 Freiberg am Neckar

Gesamtwohnfläche: _____ qm Stockwerk : _____ Wohnungsnummer: _____

Die Zweitwohnung

habe ich inne seit (Datum) _____

habe ich zum Hauptwohnsitz umgemeldet (Datum) _____

habe ich abgemeldet (Datum) _____

Beigelegte Bögen:

Erhebungsbogen
(nur ausfüllen, wenn keine Befreiung
beantragt wird)

oder

Befreiungsbogen
(nur ausfüllen, wenn einer der Be-
freiungsgründe vorliegt)

Bogen Mietpreisspiegel
(nur ausfüllen, wenn sich die Zweitwohnung in Ihrem Eigentum befindet oder wenn keine oder nur eine verbilligte Miete bezahlt wird)

Erklärung

Ich versichere, die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Maßgebliche Änderungen der Besteuerungsgrundlage (z. B. Mieterhöhungen) werde ich unaufgefordert mitteilen.

Der Steuererklärung ist / sind _____ Anlage/-n (z. B. Mietvertrag) beigelegt.

Ort, Datum

Unterschrift

ggf. Unterschrift gesetzlicher Vertreter

Die Steuererklärung ist immer eigenhändig vom Steuerpflichtigen bzw. von dessen gesetzlichen Vertreter zu unterschreiben.

Miete, Eigentum, sonstige Nutzungsrechte, Bemessungsgrundlage

Ich bin Mieter und bezahle für die Zweitwohnung eine Miete oder ein anderes Entgelt. Die monatliche Miete beträgt (ab 01.07.2011 bzw. ab dem späteren Einzugsdatum).

für die gesamte Wohnung (bitte immer ausfüllen!) _____ EUR

für meinen Wohnungsanteil bei einer Wohngemeinschaft _____ EUR

für meinen Mietanteil bei einer Lebensgemeinschaft _____ EUR

In der Miete sind enthalten:

Heizung nein ja, mit _____ EUR

Nebenkosten nein ja, mit _____ EUR

Erforderlicher Nachweis: Kopie des Mietvertrags

Die Wohnung wird mir unentgeltlich bzw. verbilligt überlassen (bitte den Bogen „Mietpreisspiegel“ ausfüllen)

Ich bin Eigentümer/-in bzw. Miteigentümer/-in (bitte den Bogen „Mietpreisspiegel“ ausfüllen)

Anzahl der Personen in der Zweitwohnung

Ich allein

Mehrere Personen. Wir sind:

eine Familie / Lebensgemeinschaft

Wie viele Personen (einschließlich Ihnen) leben in der Wohnung (Anzahl) _____

eine Wohngemeinschaft

Die von mir persönlich genutzte Wohnfläche (z. B. eigenes Zimmer) beträgt _____ qm

Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z. B. Bad, Küche, Flur) beträgt _____ qm

Wie viele Personen leben (einschließlich Ihnen) in der Wohnung (Anzahl) _____

Ich in der Wohnung meiner Eltern / eines Elternteils

Die von mir persönlich genutzte Wohnfläche (z. B. eigenes Zimmer) beträgt _____ qm

Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z. B. Bad, Küche, Flur) beträgt _____ qm

Wohnfläche und Gebäudeangaben

(nur ausfüllen wenn sich die Zweitwohnung in Ihrem Eigentum befindet oder wenn keine oder nur eine verbilligte Miete bezahlt wird)

Baujahr des Gebäudes _____

Wohnfläche der gesamten Wohnung _____ qm

Die Wohnung befindet sich in einem

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus | <input type="checkbox"/> Reihen-Eck-Haus |
| <input type="checkbox"/> Reihenhhaus | <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus |
| <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus 3 bis 4 Wohnungen | <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus 5 bis 10 Wohnungen |
| <input type="checkbox"/> Wohnblock mehr als 10 Wohnungen | <input type="checkbox"/> Penthouse auf einem Wohnblock |
| <input type="checkbox"/> Ist keine abgeschlossene Wohnung | <input type="checkbox"/> sonstiges Objekt _____ |

Wohnausstattung

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> mit Bad / Dusche und mit Zentralheizung | <input type="checkbox"/> Bad mit Badewanne separater Dusche |
| <input type="checkbox"/> mit Bad / Dusche oder mit Zentralheizung | <input type="checkbox"/> Bad mit zwei oder mehr Waschbecken |
| <input type="checkbox"/> ohne Bad / Dusche und ohne Zentralheizung | |
| <input type="checkbox"/> WC innerhalb der Wohnung | <input type="checkbox"/> separates WC außerhalb des Bades |
| <input type="checkbox"/> WC außerhalb der Wohnung | <input type="checkbox"/> Gemeinschafts-WC |
| <input type="checkbox"/> fest zugewiesener Garage/Stellplatz | |

Fehlende Modernisierung im Bereich

- Heizung / Warmwasserversorgung
- Strominstallation
- Wärmedämmung / Außenisolierung
- Fußbodendämmung
- Fenster
- Bad / WC

Ich beantrage Befreiung von der Zweitwohnungssteuer, es handelt sich bei der Zweitwohnung um

ein Zimmer/ eine Wohnung die von einem öffentlichen oder gemeinnützigen Träger zu therapeutischen Zwecken oder zu Erziehungszwecken zur Verfügung gestellt wird.
Name und Anschrift der Einrichtung:

Erforderlicher Nachweis: Bescheinigung der Einrichtung

ein Zimmer/ eine Wohnung in einem Alten-, Altenwohn- und Pflegeheim, Einrichtungen zur vorübergehenden Aufnahme pflegebedürftiger Personen und ähnlicher Einrichtungen.
Name und Anschrift der Einrichtung:

Erforderlicher Nachweis: Bescheinigung der Einrichtung

ein Zimmer/ eine Wohnung die Personen innehaben, deren Hauptwohnsitz in einem Alten-, Altenwohn- und Pflegeheim, einer Einrichtung für behinderte Menschen oder einer ähnlichen Einrichtung ist.
Name und Anschrift der Einrichtung:

Erforderlicher Nachweis: Bescheinigung der Einrichtung

ein Zimmer/ eine Wohnung, die von mir aus beruflichen Gründen gehalten wird.

- Ich bin seit _____ verheiratet und lebe nicht dauernd getrennt.

Bei meiner Hauptwohnung in _____
bzw. bei meiner Nebenwohnung in Freiberg a.N. Handelt es sich um die gemeinsame eheliche Wohnung von mir und meinem Ehepartner.

Der Ehepartner (Name, Vorname): _____

Bestätigt hiermit das Vorliegen der oben genannten gemeinsamen ehelichen Wohnung und das ich meiner Arbeit nicht vom Familienwohnsitz aus nachgehen kann:

Unterschrift _____

Erforderliche Nachweise: Kopie des Arbeitsvertrages bzw. Bescheinigung des Arbeitgebers und Kopie der Heiratsurkunde

ein Zimmer in der Wohnung meiner Eltern / eines Elternteils.

Name der Eltern / des Elternteils: _____

- Ich bin minderjährig und/ oder ich bin in Ausbildung (Schüler, Student, Auszubildender)

Voraussichtliches Ende der Schule, der Ausbildung, des Studiums (Datum): _____

Erforderliche Nachweise: Kindergeldbescheid der Eltern sowie Ausbildungsvertrag oder Schul- / Studienbescheinigung