

# **SATZUNG DER STADT FREIBERG AM NECKAR**

## **über**

- a) den Bebauungsplan „Ried II – Planckstraße Süd“**
- b) die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Ried II – Planckstraße Süd“**

Der Gemeinderat der Stadt Freiberg am Neckar hat am 16.12.2014 aufgrund von § 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der derzeit gültigen Fassung

- a) den Bebauungsplan „Ried II – Planckstraße Süd“
- b) die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Ried II – Planckstraße Süd“

als Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB als Satzung beschlossen:

### **§ 1**

#### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans „Ried II – Planckstraße Süd“ incl. der örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplans (Planzeichnung vom 15.09.2014 der KMB Freie Architekten BDA, Ludwigsburg).

### **§ 2**

#### **Inhalt des Bebauungsplans**

Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus: dem zeichnerischen Teil, M 1:500 vom 15.09.2014, dem textlichen Teil – Bebauungsvorschriften- und textlichen Teil – örtliche Bauvorschriften vom 15.09.2014/03.12.2014/16.12.2014 sowie die Begründung vom 15.09.2014/16.12.2014 der KMB Freie Architekten BDA, Ludwigsburg.

### **§ 3**

#### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften dieser Satzung zuwider handelt. Die Ordnungswidrigkeit kann gemäß § 75 LBO mit einer Geldbuße geahndet werden.

§ 4  
Inkrafttreten

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan treten mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Freiberg a.N. den 09.01.2015



Dirk Schaible, Bürgermeister



Der Satzungsbeschluss wurde am 15.01.2015 in den Freiburger Nachrichten Nr. 3/2015 öffentlich bekannt gemacht. Die Satzung ist damit am 15.01.2015 in Kraft getreten.

Zur Beurkundung:  
Freiberg, den 15.01.2015



Dirk Schaible, Bürgermeister

