

## **SATZUNG DER STADT FREIBERG AM NECKAR**

### **über den Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften „Gewerbegebiet westlich der Ludwigsburger Straße–3. Änderung“**

Nach § 10 i.V. mit § 13a des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S.3316) i.V. mit § 74 Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.V. mit § 4 der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg hat der Gemeinderat der Stadt Freiberg a.N. am 18.03.2014 den Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften „Gewerbegebiet westlich der Ludwigsburger Straße – 3. Änderung“ als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes.

#### **§ 2**

##### **Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften bestehen aus dem Lageplan mit zeichnerischen und textlichen Teil und der Begründung vom 02.07.2013, gefertigt durch das Büro Rauschmaier Ingenieure, Bietigheim-Bissingen.

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig i.S. des § 5 Landesbauordnung handelt, wer aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB i.V. mit § 4 der Landesbauordnung getroffenen Festsetzungen des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

## § 4

### Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften treten mit seiner ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

71691 Freiberg a.N., den 20.03.2014



Dirk Schaible  
Bürgermeister



Der Satzungsbeschluss wurde am 27.08.2015 in den Freiburger Nachrichten Nr. 35/2015 öffentlich bekannt gemacht. Die Satzung ist damit am 27.08.2015 in Kraft getreten.

Zur Beurkundung:  
Freiberg, den 27.08.2015



Dirk Schaible, Bürgermeister

